

Martes, 30 de julio 2024

INDICADORES FINANCIEROS DEL DIA

30/07/2024

Indices Bursátiles				Futuros IBEX-35			Tipos de Cambio (MAD)		
Indices	anterior	29/07/2024	Var(ptos)	Var %	Vto	último	Dif. Base	\$/Euro	
IGBM	1.101,48	1.096,53	-4,95	-0,45%	Agosto 2024	11.158,0	36,30		1,082
IBEX-35	11.165,9	11.121,7	-44,2	-0,40%	Julio 2024	11.155,0	33,30	Yen/\$	154,58
LATIBEX	4.823,50	4.807,10	-16,4	-0,34%	Renta Fija - Rentabilidad Bonos Soberanos			Materias Primas	
DOWJONES	40.589,34	40.539,93	-49,41	-0,12%	USA 5Yr (Tir)	4,06%	-2 p.b.	Brent \$/bbl	79,78
S&P 500	5.459,10	5.463,54	4,44	0,08%	USA 10Yr (Tir)	4,17%	-3 p.b.	Oro \$/ozt	2.391,10
NASDAQ Comp.	17.357,88	17.370,20	12,32	0,07%	USA 30Yr (Tir)	4,42%	-3 p.b.	Plata \$/ozt	28,14
VIX (Volatilidad)	16,39	16,60	0,21	1,28%	Alemania 10Yr (Tir)	2,36%	-4 p.b.	Cobre \$/lbs	4,04
Nikkei	38.468,63	38.525,95	57,32	0,15%	Euro Bund	133,18	0,35%	Niquel \$/Tn	15.585
Londres(FT100)	8.285,71	8.292,35	6,64	0,08%	España 3Yr (Tir)	2,82%	-1 p.b.	Interbancario (Euribor)	
Paris (CAC40)	7.517,68	7.443,84	-73,84	-0,98%	España 5Yr (Tir)	2,79%	-4 p.b.	1 mes	3,621
Frankfort (DAX)	18.417,55	18.320,67	-96,88	-0,53%	España 10Yr (TIR)	3,19%	-4 p.b.	3 meses	3,655
Euro Stoxx 50	4.862,50	4.815,39	-47,11	-0,97%	Diferencial España vs. Alemania	82	-1 p.b.	12 meses	3,426

Volúmenes de Contratación

Ibex-35 (EUR millones)	652,91
IGBM (EUR millones)	687,26
S&P 500 (mill acciones)	2.661,56
Euro Stoxx 50 (EUR millones)	5.406,49

Valores Españoles Bolsa de Nueva York

(*) Paridad \$/Euro 7:15 a.m. 1,082

Valores	NYSE	SIBE	Dif euros
TELEFONICA	4,17	4,16	0,00
B. SANTANDER	4,49	4,47	0,03
BBVA	10,03	10,03	0,00

IPC Alemania (var% interanual - mes) - 5 años

Fuente: Destatis. FactSet



Indicadores Macroeconómicos por países y regiones

España: i) IPC (julio; preliminar): Est YoY: 3,2%; Est MoM: -0,10%; ii) IPC armonizado (julio): Est YoY: 3,3%; Est MoM: -0,3%;
 Francia: i) Gasto de consumo (junio): Est MoM: -0,30%; ii) PIB (2T2024; preliminar): Est YoY: 0,7%; Est QoQ: 0,2%;
 Alemania: i) IPC (julio; preliminar): Est YoY: 2,2%; Est MoM: 0,30%; ii) IPC armonizado (julio): Est YoY: 2,5%; Est MoM: 0,40%;
 iii) PIB (2T2024; preliminar): Est YoY: 0,25%; Est QoQ: 0,1%;
 Italia: i) PIB (2T2024; preliminar): Est YoY: 1,0%; Est QoQ: 0,2%;
 Eurozona: i) PIB (2T2024; preliminar): Est YoY: 0,5%; Est QoQ: 0,2%; ii) Índice confianza económica Industrial (julio): Est: -10,5%;
 iii) Índice confianza económica Servicios (julio): Est: 5,4%; iv) Índice confianza consumidores (julio; final): -13,0;
 EEUU: i) Índice FHFA precios vivienda (mayo): Est: n.d.; ii) Índice Case-Schiller precios vivienda (mayo): Est YoY: 6,2%; Est MoM: 0,30%;
 iii) Índice confianza consumidores (julio): Est: 99,5; iv) Empleos Ofertados (JOLTS)(junio): Est: 8,00 millones;

Martes, 30 de julio 2024

Comentario de Mercado (aproximadamente 6 minutos de lectura)

En una jornada que podemos catalogar de transición, los índices de renta variable europeos cerraron de forma mixta, con tendencia a la baja, lastrados por el sector financiero, a la espera de las grandes citas de la semana, en una sesión de bajo volumen, habitual en las jornadas estivales.

A pesar de que, como habíamos señalado en el comentario de AYER, la apertura fue al alza, impulsada por el cierre semanal al alza y por el empuje de las bolsas asiáticas, los resultados empresariales fueron los que marcaron la evolución de las bolsas occidentales, habiéndose publicado “un poco de todo”.

En Europa, los resultados de Heineken (HEIA-NL) decepcionaron y fueron mal recibidos por los inversores (-9,99%), debido a que el crecimiento del beneficio en el 1S2024 fue inferior al esperado, extendiendo sus pérdidas a todo el sector de fabricantes de cerveza. En sentido positivo, los resultados de Phillips (PHG-NL), tras anunciar un beneficio neto superior al esperado tuvieron una acogida muy favorable (+13,16%).

Por su parte, los índices de renta variable de Wall Street cerraron casi planos en la sesión de AYER, con los inversores manteniéndose al margen del mercado, a la espera de las grandes citas de la semana.

En lo que respecta a los bancos centrales, HOY comienza la reunión de julio del Comité Federal de Mercado Abierto (FOMC) de la Reserva Federal de EEUU, que mantendrá durante el martes y el miércoles, con el resultado de la misma tras cerrar los mercados europeos el miércoles. No se espera que el banco central estadounidense adopte ningún cambio en su política monetaria, aunque los inversores escrutarán con detenimiento el comunicado del FOMC posterior a la reunión, así como la rueda de prensa posterior que ofrecerá el presidente de la Fed, Jerome Powell, en la búsqueda de cualquier detalle que confirme la expectativa del mercado de que la primera rebaja de tipos de interés de referencia la llevará a cabo en su reunión de septiembre.

Además, en el ámbito de los resultados trimestrales empresariales, HOY presenta, a cierre de mercado una de las grandes compañías tecnológicas estadounidenses, Microsoft (MSFT-US), que sufrió el castigo la semana pasada debido a la incompatibilidad de sus sistemas operativos con una actualización de la compañía de ciberseguridad CrowdStrike, y que provocó el caos en múltiples aeropuertos por la suspensión de vuelos de Delta Airlines en EEUU. Las compañías tecnológicas, que han impulsado al alza durante la primera mitad del ejercicio a los índices de renta variable de EEUU, por la fuerte ponderación que tienen en muchos de ellos, e impulsadas por la importancia que está adquiriendo la Inteligencia Artificial (IA), se han visto afectadas por una fuerte toma de beneficios en las últimas semanas, principalmente por algunas expectativas de resultados peores a

Martes, 30 de julio 2024

las esperadas en la publicación de sus resultados, lo que ha provocado una rotación sectorial hacia sectores más cíclicos o defensivos. Habrá que estar atentos a la reacción de los inversores a lo que transmitan los gestores de la multinacional estadounidense, especialmente en lo que se refiere al futuro.

Asimismo, la agenda macroeconómica del día de HOY es muy amplia y diversa, con la publicación en Europa de los datos preliminares del crecimiento del PIB de la Eurozona y de sus grandes economías europeas, como Alemania, Francia, Italia y España del 2T2024, así como los datos también preliminares de inflación de Alemania y de España, correspondientes al mes de julio, y del índice de sentimiento de los consumidores y de clima de negocios correspondientes al mes de julio.

Posteriormente, en EEUU también contarán los inversores con la publicación de varios indicadores de referencia, como el índice de precios de viviendas de la FHFA, del mes de junio, con el índice Case Shiller de precios de las viviendas del mes de mayo, y los empleos ofertados (JOLTS) del mes de junio, y el índice de confianza de los consumidores. Todos estos indicadores nos ofrecerán una mejor visión de la recuperación económica estadounidense.

Creemos que la apertura de la sesión de HOY será plana o ligeramente al alza, en línea con el cierre de Wall Street de AYER, aunque sin una tendencia definida, con los inversores pendientes de la gran cantidad de citas del día en todos los ámbitos. Por lo demás, tenemos que señalar que los índices de renta variable asiáticos han cerrado a la baja, que el precio del petróleo viene cayendo, a pesar de la tensión reactivada el fin de semana pasado en Oriente Próximo, con ataques entre Israel y el Líbano, que el precio del oro viene ligeramente al alza y el dólar se mantiene estable.

Iñigo Isardo Rey
Director de Gestión Cuentas Minoristas

Eventos Empresas del Día

Bolsa Española:

- **Acciona Renovables (ANE): resultados 1S2024;**
- **Inmobiliaria del Sur (ISUR): resultados 1S2024;**
- **Prosegur (PSG): resultados 1S2024;**
- **FCC: resultados 1S2024;**
- **Unicaja (UNI): resultados 1S2024;**
- **ACS: resultados 1S2024;**
- **Grifols (GRF): resultados 1S2024;**
- **Indra (IDR): resultados 1S2024;**

Martes, 30 de julio 2024

Bolsas Europeas: publican resultados trimestrales y datos operativos, entre otras compañías:

- Airbus SE (AIR-FR): resultados 2T2024;
- Rexel SA (RXL-FR): resultados 2T2024;
- SCOR SE (SCR-FR): resultados 2T2024;
- Teleperformance SE (TEP-FR): resultados 2T2024;
- Fresenius Medical Care AG (FMR-DE): resultados 2T2024;
- Heidelberg Materials AG (HEI-DE): resultados 2T2024;
- Covestro AG (1COV-DE): resultados 2T2024;
- Prada SpA (1913-HK): resultados 2T2024;
- Intesa SanPaolo SpA (ISP-IT): resultados 2T2024;
- Leonardo SpA (LDO-IT): resultados 2T2024;
- Diageo Plc (DGE-GB): resultados 4T2024;
- BP Plc (BP-GB): resultados 2T2024;

Wall Street: publican resultados trimestrales, entre otras compañías:

- Microsoft (MSFT-US): 4T2024;
- Starbucks Corp (SBUX-US): 3T2024;
- Mondelez International Inc (MDLZ-US): 2T2024;
- Advanced Micro Devices, Inc (AMD-US): 2T2024;
- Phillips 66 (PSX-US): 2T2024;
- Pfizer Inc. (PFE-US): 2T2024;
- Sysco Corp (SYY-US): 4T2024;
- Enterprise Product Partners LP (EPD-US): 2T2024;
- Merck & Co. Inc (MRK-US): 2T2024;
- Archer, Daniels Mydland, Co. (ADM-US): 2T2024;
- Procter & Gamble (PG-US): 4T2024;
- PayPal Holdings, Inc. (PYPL-US): 2T2024;

Economía y Mercados

• ESPAÑA

. El diario *Expansión* informó ayer que, según los datos publicados ayer por el Instituto Nacional de Estadística (Ine), **el Índice General de Precios de Exportación de los productos industriales no experimentó variación en junio en relación al mismo mes del año anterior**, poniendo fin de este modo a 14 meses consecutivos de tasas negativas. En lo que respecta a los precios de importación de los productos industriales, éstos subieron en el sexto mes del año un 1,9% interanual, tasa 1,2 puntos superior a la del mes anterior. Con el repunte de junio, los precios de importación encadenan dos meses consecutivos de incrementos interanuales.

En tasa mensual (junio sobre mayo), los precios de exportación de los productos industriales subieron un 0,7% tras dispararse en un 32,9% los relativos a la producción, transporte y distribución de energía eléctrica y repuntar en un 2,6% los precios de la fabricación de productos de caucho. En el caso de los precios de importación, en junio se registró una subida mensual del 0,5%, impulsada por el suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado (+42,7%); la extracción de crudo y gas natural (+2,2%), y las coquerías y el refino de petróleo (+1,8%).

Martes, 30 de julio 2024

• ZONA EURO-UNIÓN EUROPEA

. El diario digital *eEconomista.es* se hizo eco de una entrevista concedida por el diario alemán *Frankfurter Allgemeine Zeitung* el pasado viernes a **Isabel Schnabel**, miembro del Comité Ejecutivo del Banco Central Europeo (BCE), quien **argumentó que la relevancia de los precios del sector terciario en su comportamiento depende en gran medida de la evolución salarial.**

Los convenios colectivos suelen tener una vigencia de varios años. Esto significa que la inflación puede mantenerse alta durante un periodo relativamente largo. Sin embargo, la cuestión crucial es si el fuerte crecimiento reciente de los salarios se debe simplemente a una recuperación de los salarios reales para compensar la pérdida de poder adquisitivo tras la elevada inflación de los últimos años, o si los salarios también aumentan tan bruscamente porque las empresas tienen que pagar salarios más altos debido a la escasez de mano de obra, añadió Schnabel en sus declaraciones al mencionado periódico.

No obstante, Schnabel consideró que es improbable que se produzcan fluctuaciones muy fuertes en la tasa de inflación general de la eurozona. Desde noviembre del año pasado, las tasas de inflación han rondado el 2,5%. Y, según sus previsiones, seguirán así a lo largo de este año, con algunos altibajos en la tasa de inflación, debidos en parte a efectos estadísticos de base en los precios de la energía, afirmó Schnabel. El objetivo del banco central es situar la inflación de la zona del euro en el 2% a medio plazo.

• EEUU

. El índice de actividad del sector manufacturero, PMI manufacturas, elaborado por la Reserva Federal de Dallas **disminuyó en julio hasta los -17,5 puntos**, desde los -15,1 puntos del mes de junio. La media de este índice en las dos últimas décadas se sitúa en los 0,76 puntos.

Análisis Resultados 1T2024 Empresas Cotizadas – Bolsa Española

. **EBRO FOODS (EBRO)** presentó ayer sus resultados correspondientes al primer semestre del ejercicio (1S2024), de los que destacamos los siguientes aspectos:

RESULTADOS EBRO FOODS 1S2024 vs 1S2023

EUR millones	1S2024	1S2023	var %
Ventas	1.580,1	1.557,9	1,4%
Publicidad	47,9	41,8	14,7%
EBITDAa	210,5	194,8	8,1%
Margen EBITDAa/Ingresos	13,3%	12,5%	
EBITa	158,2	145,3	8,9%
Margen EBITa/Ingresos	10,0%	9,3%	
Beneficio antes de impuestos (BAI)	159,7	136,2	17,2%
Beneficio neto	108,9	93,1	16,9%

Fuente: Estados financieros de la compañía.

Martes, 30 de julio 2024

- La **cifra de ventas consolidada** de EBRO creció un 1,4% interanual en el 1S2024, hasta los EUR 1.580,1 millones, por los ajustes de precios realizados en algunos mercados y pese al buen crecimiento de los volúmenes. Desglosando por divisiones, Arroz elevó sus ventas un 0,4% interanual, hasta los EUR 1.235,8 millones, mientras que Pasta aumentó su facturación un 4,8% interanual entre enero y junio, hasta situar su importe en EUR 347,3 millones.
- Ello, unido al incremento de la publicidad, permitió a EBRO incrementar su **cash flow de explotación (EBITDAa)** (EBITDA ajustado sin elementos extraordinarios) un 8,1% en relación con el 1S2023, hasta los EUR 210,5 millones. En términos sobre ventas, el margen EBITDAa aumentó hasta el 13,3%, desde el 12,5% del mismo semestre de un año antes, por la buena evolución del margen de la división de Pasta. La divisa no ha tenido efecto material en esta magnitud.
- Así, el **beneficio neto de explotación (EBITa)** mejoró un 8,9% interanual, hasta los EUR 158,2 millones. En términos sobre ventas, el margen EBITa cerró junio en el 10,0%, frente al 9,3% del 1S2023.
- El **beneficio neto** de EBRO del 1S2024 se elevó hasta los EUR 108,9 millones, una cifra superior en un 16,9% con respecto a la obtenida en el mismo semestre del año anterior.
- EBRO cerró el 1S2024 con una posición de **deuda financiera neta** de EUR 572,5 millones, lo que supone EUR 2,1 millones más que a cierre de ejercicio 2023. Esta cifra recoge los pagos efectuados de dividendo de abril y junio y el devengo del pago del dividendo de octubre, que suponen un total de EUR 114,0 millones.
- **Previsiones:** i) EBRO estima que las ventas inmobiliarias generarán una caja extraordinaria de unos EUR 30 millones en el ejercicio (en el ejercicio pasado ya ingresó EUR 10 millones por este concepto), de los que EUR 4,4 millones ya se han cobrado en junio y EUR 1,5 millones en julio de la venta de unos terrenos en Jerez y espera la venta de unos almacenes en Francia en julio por EUR 23,5 millones, y asimismo, ii) EBRO prevé que las obras de ampliación de capacidad en las plantas de microondas de Norteamérica y Europa y gnocchi en Francia estén finalizadas durante el 2S2024, iii) Después de varios años con escasez de agua, EBRO prevé que la producción de la cosecha de 2024/2025 recupere cierta normalidad. Sin embargo, las últimas inundaciones en Sudamérica no facilitarán la corrección de precios esperada.

• **INDRA (IDR)** ha presentado sus resultados correspondientes al primer semestre del ejercicio (1S2024), de los que destacamos los siguientes aspectos:

- **Ingresos:** EUR 2.304 millones (+14,5% interanual; +15,3% a tipos constantes) con todas las divisiones presentando un sólido crecimiento (ATM +33%; Defensa +31%; Movilidad +13% y Minsait +9%).
- **Cash flow de explotación (EBITDA):** EUR 230 millones (+22,0% interanual). En términos sobre ingresos, el margen EBITDA se situó en el 10,0% (vs 9,4%; 1S2023) con un crecimiento en términos absolutos del +22%. Esta mejora se explica principalmente por el mayor crecimiento registrado en las divisiones con mayor rentabilidad operativa, Defensa y ATM, así como por la mejora de la rentabilidad en Movilidad.
- **Margen Operativo:** EUR 210 millones (+25,7% interanual). En términos sobre ingresos el margen operativo fue del 9,1% vs 8,3% en el 1S2023.
- **Beneficio neto explotación (EBIT):** EUR 179 millones (+29,1% interanual). En términos sobre ingresos, el margen EBIT en el 1S2024 se situó en el 7,8% vs 6,9% en el 1S2023
- **Beneficio neto:** EUR 114 millones (+27,4% interanual)

Por otro lado, IDR comunicó a la CNMV que ha actualizado el *Guidance* para 2024 informado el pasado 28 de febrero de 2024 aumentando los objetivos de Ingresos en moneda local (de >EUR 4.650 millones a >EUR 4.800 millones); EBIT (de >EUR

Martes, 30 de julio 2024

400 millones a >EUR 415 millones) y generación de caja (de >EUR 250 millones a >EUR 260 millones). En virtud de lo anterior, los objetivos para 2024 serían los siguientes:

- Ingresos en moneda local: mayores de EUR 4.800 millones
- EBIT reportado: mayor de EUR 415 millones
- FCF: superior a EUR 260 millones.

Noticias destacadas de Empresas

. **IBERDROLA (IBE)** comunicó a la CNMV que el capital social de IBE resultante del aumento de capital liberado asciende a EUR 4.773.188.250,00, correspondiente a 6.364.251.000 acciones ordinarias, de EUR 0,75 de valor nominal cada una, las cuales confieren un total de 6.364.251.000 derechos de voto (uno por cada acción). La escritura de ejecución del aumento de capital liberado fue inscrita en el Registro Mercantil de Vizcaya el pasado 26 de julio de 2024.

. La Comisión Nacional del Mercado de Valores informa que con fecha 26 de julio de 2024 ha sido publicado el primero de los anuncios a los que se refiere el artículo 22 del Real Decreto 1066/2007, de 27 de julio, correspondiente a la Oferta Pública voluntaria parcial de Adquisición (OPA) de acciones de **EDREAMS ODIGEO (EDR)** formulada por la propia sociedad. En consecuencia con lo anterior, y de acuerdo con los términos fijados en el folleto explicativo de la referida oferta, el plazo de aceptación se extiende desde el día 29 de julio de 2024 hasta el día 6 de septiembre de 2024, ambos incluidos.

. En relación con el aumento de capital con cargo a aportaciones dinerarias y con exclusión del derecho de preferencia mediante la emisión de 93.954.149 acciones ordinarias de **MERLIN PROPERTIES (MRL)**, de EUR 1 de valor nominal cada una de ellas, de la misma clase y serie que las acciones actualmente existentes y en circulación, MRL informó que:

- La escritura de acuerdo de ampliación de capital ha quedado inscrita en el Registro Mercantil de Madrid.
- La CNMV ha verificado la concurrencia de los requisitos exigidos para la admisión a negociación de las nuevas acciones.
- Las nuevas acciones fueron admitidas a negociación en las Bolsas de Valores de Madrid, Barcelona, Bilbao, Valencia y a través del Sistema de Interconexión Bursátil (Mercado Continuo) donde cotizan las acciones de MRL actualmente en circulación, con efectos desde el 25 de julio de 2024.
- Las Nuevas Acciones serán también admitidas a negociación en el mercado regulado de Euronext Lisbon donde cotizan las acciones de MRL actualmente en circulación, con efectos desde, o alrededor del, 29 de julio de 2024.

En consecuencia, el capital social de MRL queda fijado en EUR 563.724.899, dividido en 563.724.899 acciones, de EUR 1 de valor nominal cada una, todas ellas de la misma clase y serie.

. En referencia al acuerdo de compraventa alcanzado con Blackstone, **ENAGÁS (ENG)** comunica que ayer, habiéndose producido el cierre de la compraventa, ha transmitido la titularidad del 100% de sus participaciones en Tallgrass Energy LP a favor de Blackstone. El precio recibido por ENG en esta fecha, asciende a un total de \$ 1.050 millones, quedando pendientes de recibir \$ 50 millones, pago sujeto a que Tallgrass Energy LP obtenga una autorización administrativa en curso. La venta, se enmarca en el proceso de rotación de activos anunciado por la compañía, que tiene como prioridades estratégicas la seguridad de suministro de España y Europa, y la descarbonización.

. Según informó ayer el diario digital *elEconomista.es*, tras trece años, la petrolera española **REPSOL (REP)** pretende invertir en Libia, llevando a cabo una campaña exploratoria para perforar hasta seis pozos en la cuenca de Murzuq (Libia). Este movimiento se produce tras el acuerdo sellado en enero con la compañía estatal libia NOC para evaluar de manera preliminar el potencial petrolero en el área de Dur Al Qussah, una de las más prolíficas del país. La compañía vuelve así poco a poco a un mercado que ha calificado como prioritario dentro de su plan estratégico en un país donde comenzó sus operaciones a principios de los años 70.

Martes, 30 de julio 2024

. **BANCO SANTANDER (SAN)** comunicó ayer a la CNMV que ha llevado a cabo una colocación de participaciones preferentes contingentemente convertibles en acciones ordinarias de nueva emisión del banco, con exclusión del derecho de suscripción preferente de sus accionistas y por un importe nominal total de \$ 1.500.000.000. La colocación de la Emisión se ha llevado a cabo a través de un proceso de prospección acelerada de la demanda dirigida únicamente a inversores profesionales y contrapartes elegibles.

Las PPCC se emiten a la par y su remuneración, cuyo pago está sujeto a ciertas condiciones y a la discrecionalidad del SAN, ha quedado fijada en un 8,000% anual para los primeros 10 años, revisándose cada quinquenio a partir de entonces, de acuerdo con los términos y condiciones de las PPCC, aplicando un margen de 391,1 puntos básicos sobre el tipo UST a cinco años aplicable (5-year UST).

Una vez emitidas, las PPCC computarán como capital de nivel 1 adicional (additional tier 1) de SAN de conformidad con el Reglamento (UE) nº 575/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de junio de 2013, sobre los requisitos prudenciales de las entidades de crédito y las empresas de inversión (CRR). Las PPCC son perpetuas, aunque pueden ser amortizadas en determinadas circunstancias, y quedarían convertidas en acciones ordinarias de nueva emisión de SAN si el banco o su grupo consolidable presentasen una ratio inferior al 5,125% de capital de nivel 1 ordinario (*common equity tier 1 ratio o CET1*), calculada con arreglo a CRR. La *ratio fully loaded CET1* del SAN a nivel consolidado a 30 de junio de 2024 era del 12,5%. SAN solicitará la admisión a negociación de las PPCC en la Bolsa de Nueva York (New York Stock Exchange).

. El Consejo de Administración de **REALIA (RLIA)**, en su reunión celebrada ayer, aprobó, en relación con el reparto de dividendos con cargo a reservas voluntarias, aprobado por la Junta General de fecha 27 de junio de 2024, que se efectúe el pago del dividendo aprobado, de EUR 0,05 brutos por acción, el día 13 de septiembre de 2024. El abono de este dividendo se llevará a cabo en los siguientes términos:

- Fecha última de contratación con derecho a cobrar el dividendo (*last trading date*): 10 de septiembre de 2024
- Fecha a partir de la cual las acciones de la Sociedad negociarán sin derecho a percibir el dividendo (*ex date*): 11 de septiembre de 2024
- Fecha en la que se determinan los titulares inscritos con derecho a percibir el dividendo (*record date*): 12 de septiembre de 2024
- Fecha de pago: 13 de septiembre de 2024



"Link Securities SV, S.A. no asume ninguna responsabilidad por posibles errores de hecho u opinión contenidos en este documento, el cual está basado en información obtenida de fuentes fidedignas. Este documento no representa una oferta de compra o venta de valores. Los clientes de Link Securities SV, S.A. y sus empleados pueden tener una posición o haber realizado transacciones sobre cualquiera de los valores a los que se hace referencia en este documento".

"Link Securities SV, S.A. es una entidad sometida a la supervisión de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV)"